

全球食品巨头为何选择杨凌

记者 王晓艳 万英俊

十月的农城大地，秋高气爽、碧空如洗，到处是丰收的喜悦，处处是奋进的活力。

“我宣布，麦肯食品（杨凌）有限责任公司投产！”10月26日，随着一声投产令下，陕西省和杨凌示范区重点项目——麦肯杨凌工厂生产线正式投产运营。

加拿大麦肯食品集团于1957年创立，是世界最大的冷冻薯条生产商，在全球五大洲拥有50多家工厂，产品分销至160多个国家和地区，全球每4根薯条有1根来自于麦肯。

这是近几年陕西省最大的外商直接投资农业产业化项目，也是杨凌示范区近几年招引的最大的外商直投的涉农产业化项目，将成为全中国最大的薯条生产加工项目。

农科城杨凌，何以赢得世界最大的冷冻薯条生产商、全球食品巨头麦肯集团的青睐？

作为中国首个国家级农高区，杨凌示范区紧紧围绕立足“国家队”定位，在农业科技创新、成果示范推广、国际交流合作等方面取得了显著成绩，探索出了以科技创新驱动农业现代化的先行之路，为推动干旱半干旱地区现代农业发展作出了重要贡献。

为进一步提高农业创新驱动发展的辐射带动能力，近年来，杨凌示范区不断深化农业对外合作交流，以促进国际产能合作为重点，大力发展生物科技、农产品精深加工等高端农业产业，奋力打造外向型农业产业集群，先后引进一大批全球化涉农企业纷纷进驻，构建了涉农产业对外开放、合作共赢的新格局。

引进一家企业，壮大一个产业，形成一个集群。对于杨凌示范区产业发展来说，麦肯能落户杨凌，对于助力保障国家粮食安全、推进国家马铃薯主粮化战略，扩大农业对外开放，都具有重大而深远的意义。

没有轻而易举的成功。

从项目招引过程来看，一波三折都不足形容，一波“千”折也毫不过分。

杨凌示范区投资促进局局长李继广告诉记者，如何讲好杨凌故事、讲好杨凌与麦肯合作的故事，以全球视野研判项目、“虎口夺食”般跟踪项目，至今回忆起来，每一个要点、每一处细节仍历历在目。

在获取项目信息后，杨凌示范区高度重视、快速行动，组织团队第一时间赶赴上海。杨凌示范区项目招商团队坦言，第一次拜访麦肯中国区总裁，并没有必胜的把握。因为在与杨凌对接的同时，麦肯也与全国其他几个地方签订了意向协议。从仓储、运输等成本控制上来考量，杨凌并不是最优选择。

面对这种情况，招商团队对企业战略、文化等进行认真分析，精准研判其布局需求，制定针对性的招商策略。之后，他们数十次奔赴上海、哈尔滨与麦肯方面进行多轮磋商，邀请对方高管来杨凌实地考察，参与项目的谋划布局。

经过三个月左右的高频次有效对接后，杨凌凭借雄厚的农科教资源优势、省部共建优势，以及农高区+上合农业基地+自贸片区+综保区等多区叠加形成的不可比拟的国际农业合作优势和强大吸引力，成为了麦肯项目首选。

在接下来的项目选址和尽职调查环节，鉴于麦肯集团严谨的工作作风和项目本身极为苛刻的用地条件，麦肯集团全球总裁、亚太区总裁、中国区总裁等近三十批次到访杨凌实地考察，先后考察10宗用地，总面积4930亩，国际知名第三方公司先后4次尽职调查，评估指标600多项，杨凌示范区30多个部门参与了此次尽职调查，并在第一时间提供了相应评估数据。

麦肯项目最终能落户杨凌，同样离不开杨凌把工作谋在前、干在先的诚意和专业的服务、锲而不舍的精神。

项目协议签订后，杨凌示范区第一时间成立了由党工委书记黄思光为组长、管委会分管副主任为副组长的项目专班，全流程、全周期、全方位服务保障项目建设，先后召开项目专班会30余次，工作推进会50余次，同麦肯中国管理层召开现场和视频会10余次，有力规避了疫情及空间距离对项目进度的影响，确保了项目顺利建设。

征地拆迁是推进项目建设的先决条件。

麦肯项目选址地块在未清理前，南北高差大，中间沟壑纵横，兼有水厂、液化气站坐落，再加之上地上农作物种植面积较广，最初并不具备建设条件。

“示范区、杨陵区两级各有关部门直面困难、不讲条件、迎难而上。”杨凌示范区行政审批局局长宋妮告诉记者，面对土地交付等方面的艰巨任务，各相关部门精准施策，千方百计破解征地拆迁难题，最终高质量完成了土地交付各项工作，有效保障了项目进度。

2020年10月，麦肯速度项目正式落户杨凌。项目比集团原计划投资落地时间提前近1年。

2022年2月7日，虎年春节上班第一天，杨凌麦肯“速度1期”项目破雪开工，成就了一段当年开工建设，当年建成封顶的“佳话”。

在麦肯集团所有项目中，将这个项目的单独命名为中文拼音“SUDU”。用中文“速度”的拼音“SUDU”命名项目，是这家全球性大企业对接杨凌的认同、对杨凌营商环境的认同。

“当麦肯全球代表团第一次来到杨凌，我们和杨凌的共同愿景达成高度一致；杨凌聚焦农业的定位与我们所处的行业也高度契合，杨凌示范区及招商团队和项目专班让我们感受到高度的专业性，我们对与杨凌和陕西省携手合作、共创未来充满信心。”麦肯食品集团中国区董事总经理史博文表示。

今年8月份项目1期开始试生产，1期

达产达产后预计年产值可达10亿元，纳税1亿元，带动就业300余人，经济效益和社会效益显著。

麦肯落地杨凌，已然成为杨凌坚定不移加速构建现代农业产业体系带动旱区现代农业发展浓墨重彩的一笔，彰显着农科城杨凌强劲的发展潜力，更是杨凌深耕商沃土、构筑产业发展高地的必然结果。

今年以来，杨凌以开展“三个年”活动为契机，全面提升招商引资引智成效、营造宜商宜业的良好发展环境，以12条重点产业链为抓手，集中力量补链强链延链，全面提升产业聚集度和竞争力，推进五大主导产业向五大百亿产业集群跨越，着力构建农科特色鲜明的“5+N”高新技术产业集群。

在陕西省营商办9月21日公布的今年三季度陕西省各市（区）市场主体满意度报告中，杨凌示范区营商环境满意度为98.3%，位居全省第一。

栽下梧桐树，引得凤凰来。

记者从杨凌示范区市场监管局获悉，今年1-9月杨凌设立各类市场主体2815户，同比增长12.2%，其中新增各类企业931户，同比增长11.1%。每平方公里拥有市场主体数186户，位居全省第二。

合作最好的结果是双赢、多赢。

麦肯牵手杨凌后，亚盛、凯凯等知名马铃薯育种企业慕名而来落户杨凌，榆林、内蒙古等国内马铃薯主产区的种植企业也纷纷来杨凌考察洽谈相关合作事宜。

据了解，随着该项目后续建设，将有力推进马铃薯育种、收获机器、薯制品研发生产等相关产业链建设，有望依托该项目培育陕西马铃薯产业集群。与此同时，麦肯也与西北农林科技大学等驻区高校在品种选育、产品研发和人才培养等方面开展深入合作，将为产学研一体化、马铃薯主粮化发展作出有益探索。

贴心服务助力海斯夫华丽蜕变

“多亏示范区市场监管局几位领导亲自带队与电力系统进行了多次的沟通与交流，协助我们公司不断的改进用电方案，海斯夫健康产业园二期项目的工程进度才得以如期完成，不但解决了企业发展所需要的用电难题，还为我们减少了成本的投入！”近日，杨凌示范区市场监督管理局相关负责人在陕西海斯夫生物工程有限公司调研时，该公司副总经理杨鹏激动地说。

陕西海斯夫生物工程有限公司成立于2014年，是一家专业从事生物医药原料、功能营养食品原料研发、生产和经营的高新技术企业。

近年来，在杨凌示范区市场监督管理局帮扶下，经过企业自身的发展，海斯夫先后建成了植物甾醇酯、功能油脂微胶囊粉等生产线，获批建设了“陕西省中小企业创新研发中心”，荣获了国家级“高新

技术企业”、陕西省“瞪羚企业”等荣誉称号。公司年销售收入从最初的1000余万元，突破到2022年的3.5亿元，实现年销售复合增长率40%以上，该公司迈入快速发展时期。

企业的发展离不开自身的努力，更离不开地方政府的服务支撑。

2021年，杨凌示范区市场监管局在该公司调研时，听闻该公司在国家发明专利申报等方面有需求。为有效节约企业发明专利审查时间，杨凌示范区市场监管局主动对接省知识产权局，依据《专利优先审查管理办法》的相关规定，对符合条件的专利优先审查请求予以优先推荐。给予企业知识产权贯标认证补助资金5万元，支持企业不断提升知识产权综合管理运用能力。截至目前，该公司已拥有和正在申报国内发明专利53项，已授权33项，正在申报国际（欧、美各一项）发明专利2项，产品和资质已经通过全球五百强企业嘉吉、杜邦、雀巢、中粮、益海嘉里、汤臣倍健等的审核，大大提升了企业产品在全球市场的占有率。

发明专利和知识产权申报的案例仅是杨凌示范区市

场管理局帮助海斯夫公司成长发展中的一个典型的缩影，像这样的案例还有很多。由于研发投入不断加大，海斯夫公司每年可从不同的物品中提取出多种新的产品来，根据相关的要求，生产许可证就需要变更。“我们公司每年需要变更5-6次的生产许可证，每次变更均需要组织相关领域的专家进行现场评审，但如果依靠我们公司自己组织的话，往往会失去时效性。好在有杨凌示范区市场监督管理局的帮助，为我们公司组织专家开研讨会，节省了时间和成本投入。像植物甾醇酯这种提取物，在国内以前都未设类别，这次通过杨凌示范区市场监督管理局几位领导带队去国家和省市场监督管理局进行了多次的沟通和申请，最终成立了专家组，专门对我们公司生产的植物甾醇酯进行评审，完善了我们公司生产许可资质，极大地提升产品在市场



的占有率。”海斯夫公司负责人介绍。

近年来，杨凌示范区市场监督管理局立足自身职能，通过举办知识产权宣传周活动，集中开展专利、商标等相关法律法规宣传活动，帮助企业增强知识产权保护意识。安排专人“定点帮扶、一事一办、特事特办、局领导牵头”等方式，想企业之所想，解决企业在发展过程中遇到的实际问题，助力企业实现华丽蜕变，为杨凌示范区招商引资及区内企业的发展壮大贡献了力量。

（记者 党淑妮）

聚焦“三个年” 市场监管在行动 ②

杨凌示范区市场监管局
《杨凌时讯》编辑部

合办